

ÇORUM OSMANCIK GÜRLEYİK (GEMİCİ) MAH. 5. ETAP 236 KONUT PROJESİ SATIŞ LİSTESİ													BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN		ALTERNATİF 1 %8 İndirimli					ALTERNATİF 2 NOT: %50 peşin, 60 ay vade satışı alternatifinde Peşinatın yarısı sözleşme aşamasında, yarısı ise 30 Haziran 2027 tarihine kadar ödenecektir					ALTERNATİF 3 %25 İndirimli				
SIRA NO	BB NO	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜT (m²)	NET (m²)	YÖN	ARTIŞ TÜRÜ	KDV ORANI	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİCİ)	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİCİ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIC TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİCİ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIC TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİCİ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIC TAKSİT BEDELİ
1	33071500	1678	4	GB BLOK	GB-01	2.KAT	11	3+1	104,75	84,65	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	4.411.075,34	4.058.189,31	50	2.029.094,66	72	28.181,87	4.411.075,34	50	2.205.537,67	60	36.758,96	3.308.306,50	100	3.308.306,50	0	0,00
2	33071521	1678	4	GB BLOK	GB-02	2.KAT	12	3+1	104,75	84,65	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	4.411.075,34	4.058.189,31	50	2.029.094,66	72	28.181,87	4.411.075,34	50	2.205.537,67	60	36.758,96	3.308.306,50	100	3.308.306,50	0	0,00
3	33071526	1678	4	GB BLOK	GB-02	4.KAT	17	3+1	104,75	84,65	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	4.617.194,01	4.247.818,49	50	2.123.909,25	72	29.498,74	4.617.194,01	50	2.308.597,01	60	38.476,62	3.462.895,51	100	3.462.895,51	0	0,00
4	33071316	1678	4	GK BLOK	GK-01	ZEMİN	1	2+1	85,62	68,62	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.380.866,47	3.110.397,15	50	1.555.198,58	72	21.599,98	3.380.866,47	50	1.690.433,24	60	28.173,89	2.535.649,85	100	2.535.649,85	0	0,00
5	33071318	1678	4	GK BLOK	GK-01	ZEMİN	3	2+1	85,62	68,62	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.380.866,47	3.110.397,15	50	1.555.198,58	72	21.599,98	3.380.866,47	50	1.690.433,24	60	28.173,89	2.535.649,85	100	2.535.649,85	0	0,00
6	33071312	1678	4	GK BLOK	GK-01	1.KAT	4	2+1	85,62	68,62	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.792.697,15	3.489.281,38	50	1.744.640,69	72	24.231,12	3.792.697,15	50	1.896.348,58	60	31.605,81	2.844.522,86	100	2.844.522,86	0	0,00
7	33071330	1678	4	GK BLOK	GK-01	4.KAT	19	2+1	85,62	68,62	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.839.496,09	3.532.336,40	50	1.766.168,20	72	24.530,11	3.839.496,09	50	1.919.748,05	60	31.995,80	2.879.622,07	100	2.879.622,07	0	0,00
8	33071342	1678	4	GK BLOK	GK-02	2.KAT	12	2+1	85,62	68,62	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.876.935,25	3.566.780,43	50	1.783.390,22	72	24.769,31	3.876.935,25	50	1.938.467,63	60	32.307,79	2.907.701,44	100	2.907.701,44	0	0,00
9	33071351	1678	4	GK BLOK	GK-03	ZEMİN	1	2+1	85,62	68,62	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.268.549,02	3.007.065,10	50	1.503.532,55	72	20.882,40	3.268.549,02	50	1.634.274,51	60	27.237,91	2.451.411,76	100	2.451.411,76	0	0,00
10	33071356	1678	4	GK BLOK	GK-03	1.KAT	6	2+1	85,62	68,62	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.755.257,99	3.454.837,35	50	1.727.418,68	72	23.991,93	3.755.257,99	50	1.877.629,00	60	31.293,82	2.816.443,49	100	2.816.443,49	0	0,00
11	33071359	1678	4	GK BLOK	GK-03	2.KAT	9	2+1	85,62	68,62	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.708.459,05	3.411.782,33	50	1.705.891,17	72	23.692,93	3.708.459,05	50	1.854.229,53	60	30.903,83	2.781.344,29	100	2.781.344,29	0	0,00
12	33071365	1678	4	GK BLOK	GK-03	3.KAT	15	2+1	85,62	68,62	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.886.295,03	3.575.391,43	50	1.787.695,72	72	24.829,11	3.886.295,03	50	1.943.147,52	60	32.385,79	2.914.721,27	100	2.914.721,27	0	0,00
13	33071367	1678	4	GK BLOK	GK-03	4.KAT	17	2+1	85,62	68,62	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.671.019,90	3.377.338,31	50	1.688.669,16	72	23.453,74	3.671.019,90	50	1.835.509,95	60	30.591,83	2.753.264,92	100	2.753.264,92	0	0,00
14	33071370	1678	4	GK BLOK	GK-03	4.KAT	20	2+1	85,62	68,62	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.671.019,90	3.377.338,31	50	1.688.669,16	72	23.453,74	3.671.019,90	50	1.835.509,95	60	30.591,83	2.753.264,92	100	2.753.264,92	0	0,00
15	33071378	1678	4	GK BLOK	GK-04	1.KAT	8	2+1	85,62	68,62	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.624.220,96	3.334.283,28	50	1.667.141,64	72	23.154,75	3.624.220,96	50	1.812.110,48	60	30.201,84	2.718.165,72	100	2.718.165,72	0	0,00
16	33071385	1678	4	GK BLOK	GK-04	3.KAT	15	2+1	85,62	68,62	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.886.295,03	3.575.391,43	50	1.787.695,72	72	24.829,11	3.886.295,03	50	1.943.147,52	60	32.385,79	2.914.721,27	100	2.914.721,27	0	0,00
17	33071387	1678	4	GK BLOK	GK-04	4.KAT	17	2+1	85,62	68,62	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.671.019,90	3.377.338,31	50	1.688.669,16	72	23.453,74	3.671.019,90	50	1.835.509,95	60	30.591,83	2.753.264,92	100	2.753.264,92	0	0,00
18	33071389	1678	4	GK BLOK	GK-04	4.KAT	19	2+1	85,62	68,62	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.802.056,94	3.497.892,38	50	1.748.946,19	72	24.290,92	3.802.056,94	50	1.901.028,47	60	31.683,81	2.851.542,70	100	2.851.542,70	0	0,00
19	33071539	1678	4	GK BLOK	GK-05	1.KAT	6	2+1	85,62	68,62	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.624.220,96	3.334.283,28	50	1.667.141,64	72	23.154,75	3.624.220,96	50	1.812.110,48	60	30.201,84	2.718.165,72	100	2.718.165,72	0	0,00
20	33071541	1678	4	GK BLOK	GK-05	2.KAT	8	2+1	85,62	68,62	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.839.496,09	3.532.336,40	50	1.766.168,20	72	24.530,11	3.839.496,09	50	1.919.748,05	60	31.995,80	2.879.622,07	100	2.879.622,07	0	0,00
21	33071543	1678	4	GK BLOK	GK-05	2.KAT	10	2+1	85,62	68,62	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.708.459,05	3.411.782,33	50	1.705.891,17	72	23.692,93	3.708.459,05	50	1.854.229,53	60	30.903,83	2.781.344,29	100	2.781.344,29	0	0,00
22	33071544	1678	4	GK BLOK	GK-05	3.KAT	11	2+1	85,62	68,62	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.755.257,99	3.454.837,35	50	1.727.418,68	72	23.991,93	3.755.257,99	50	1.877.629,00	60	31.293,82	2.816.443,49	100	2.816.443,49	0	0,00
23	33071547	1678	4	GK BLOK	GK-05	3.KAT	14	2+1	85,62	68,62	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.755.257,99	3.454.837,35	50	1.727.418,68	72	23.991,93	3.755.257,99	50	1.877.629,00	60	31.293,82	2.816.443,49	100	2.816.443,49	0	0,00
24	33071550	1678	4	GK BLOK	GK-05	4.KAT	17	2+1	85,62	68,62	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.802.056,94	3.497.892,38	50	1.748.946,19	72	24.290,92	3.802.056,94	50	1.901.028,47	60	31.683,81	2.851.542,70	100	2.851.542,70	0	0,00
25	33071395	1678	4	GK BLOK	GK-06	1.KAT	5	2+1	85,62	68,62	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.792.697,15	3.489.281,38	50	1.744.640,69	72	24.231,12	3.792.697,15	50	1.896.348,58	60	31.605,81	2.844.522,86	100	2.844.522,86	0	0,00
26	33071398	1678	4	GK BLOK	GK-06	1.KAT	8	2+1	85,62	68,62	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.792.697,15	3.489.281,38	50	1.744.640,69	72	24.231,12	3.792.697,15	50	1.896.348,58	60	31.605,81	2.844.522,86	100	2.844.522,86	0	0,00
27	33071412	1678	4	GK BLOK	GK-07	ZEMİN	2	2+1	85,62	68,62	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.240.469,66	2.981.232,09	50	1.490.616,05	72	20.703,00	3.240.469,66	50	1.620.234,83	60	27.003,91	2.430.352,24	100	2.430.352,24	0	0,00
28	33071422	1678	4	GK BLOK	GK-07	3.KAT	12	2+1	85,62	68,62	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.923.734,19	3.609.835,45	50	1.804.917,73	72	25.068,30	3.923.734,19	50	1.961.867,10	60	32.697,78	2.942.800,64	100	2.942.800,64	0	0,00
29	33071431	1678	4	GK BLOK	GK-08	ZEMİN	2	2+1	85,62	68,62	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.240.469,66	2.981.232,09	50	1.490.616,05	72	20.703,00	3.240.469,66	50	1.620.234,83	60	27.003,91	2.430.352,24	100	2.430.352,24	0	0,00
30	33071435	1678	4	GK BLOK	GK-08	1.KAT	6	2+1	85,62	68,62	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.586.781,82	3.299.839,27	50	1.649.919,64	72	22.915,55	3.586.781,82	50	1.793.390,91	60	29.889,85	2.690.086,36	100	2.690.086,36	0	0,00
31	33071437	1678	4	GK BLOK	GK-08	1.KAT	8	2+1	85,62	68,62	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.792.697,15	3.489.281,38	50	1.744.640,69	72	24.231,12	3.792.697,15	50	1.896.348,58	60	31.605,81	2.844.522,86	100	2.844.522,86	0	0,00
32	33071462	1678	4	GK BLOK	GK-09	ZEMİN	1	2+1	85,62	68,62	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.268.549,02	3.007.065,10	50	1.503.532,55	72	20.882,40	3.268.549,02	50	1.634.274,51	60	27.237,91	2.451.411,76	100	2.451.411,76	0	0,00
33	33071469	1678	4	GK BLOK	GK-09	1.KAT	8	2+1	85,62	68,62	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.624.220,96	3.334.283,28	50	1.667.141,64	72	23.154,75	3.624.220,96	50	1.812.110,48	60	30.201,84	2.718.165,72	100	2.718.165,72	0	0,00
34	33071456	1678	4	GK BLOK	GK-09	3.KAT	15	2+1	85,62	68,62	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.886.295,03	3.575.391,43	50	1.787.695,72	72	24.829,11	3.886.295,03	50	1.943.147,52	60	32.385,79	2.914.721,27	100	2.914.721,27	0	0,00
35	33071470	1678	4	GK BLOK	GK-10	ZEMİN	1	2+1	85,62	68,62	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.240.469,66	2.981.232,09	50	1.490.616,05	72	20.703,00	3.240.469,66	50	1.620.234,83	60	27.003,91	2.430.352,24	100	2.430.352,24	0	0,00
36	33071471	1678	4	GK BLOK	GK-10	ZEMİN	2	2+1	85,62	68,62	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.380.866,47	3.110.397,15	50	1.555.198,58	72	21.599,98	3.380.866,47	50	1.690.433,24	60	28.173,89	2.535.649,85	100	2.535.649,85	0	0,00
37	33071475	1678	4	GK BLOK	GK-10	1.KAT	6	2+1	85,62	68,62	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.792.697,15	3.489.281														